**留学生公寓改造、日本文化体验项目**

**比选公告**

## 1. 比选条件

 本比选项目 **留学生公寓改造、日本文化体验项目** 已由四川外国语大学根据《中华人民共和国招投标法》、《重庆市招投标实施条例》、《四川外国语大学建设工程管理办法（试行）》等相关规定批准建设。比选人为 **四川外国语大学** ，资金来自 **业主自筹** ，项目已具备比选条件，现对该项目进行公开比选。

## 2. 项目概况与比选范围

2.1工程地点：四川外国语大学。

2.2项目概况：留学生公寓改造工程总建筑面积约1300平米，属于旧楼改造。一楼为公共开放区域，大堂吧、休闲区、布草间和标准间。二楼为书吧布草间和标准间，三楼为办公室，标准间、单间套房。

日本文化体验项目共一层，建筑面积约146.3平米。功能布局为走道、体验室大厅、体验室（地台区）、储蓄间等。主要展示一种纯正的日式文化及装修风格。

2.3 计划工期：90日历天。

2.4比选范围：施工图及图范围内的所有内容，包括电气、给排水、弱电、装饰等工程，具体详见施工图纸和比选人提供的工程量清单。

## 3. 比选申请人资格要求

3.1本次比选实行资格后审，比选申请人应满足下列资格条件要求：比选申请人须**具备建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质**，比选申请人须具有独立法人资格，持有效企业法人营业执照；且比选内容在其营业执照经营范围内，并在人员、业绩、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2 本次比选 不接受 联合体申请。

## 4. 比选文件的获取

4.1凡有意参加比选者，请于2018年1月30日上午9:00时起，止2018年1月31日下午17：00时（北京时间，下同 ），在华新项目管理有限公司（地址：重庆市渝北区洪湖东路财富大厦B座2104室）持法人身份证明或授权委托书购买比选文件、图纸、清单等资料。

4.2 在报名时向代理机构缴纳比选文件费，每套售价500元，售后不退还。

## 5. 比选申请文件的递交

5.1递交比选申请文件的时间为2018年2月6日14时00分至2018年2月6日14：30时分， 地点为四川外国语大学招投标会议室(资产楼三楼)。

5.2逾期送达的或者未送达指定地点的比选申请文件，比选人不予受理。

## 6. 联系方式

比选人：四川外国语大学 比选代理机构：华新项目管理有限公司

地址：沙坪坝区烈士墓壮志路33号 地址：重庆市渝北区洪湖东路财富大厦B座2104室

联系人： 吕老师 联系人：王老师

电话： 023-65385008 电话： 023-63073946、18166354977